

107 年度改善或充實國立高級中等學校一般建築及設備計畫

國立臺南大學附屬高級中學

子計畫一：實習農牧場區域排水修繕接續工程

提報日期：106 年 09 月 30 日

承辦處室：

總務處：

主計室：

校長：(請簽名)

貳、各項子計畫申請現況（針對各計畫需求簡要說明）

一、實習農場區域排水修繕接續工程

1、申請修繕之建築物位置及空間使用與配置

實習農場位置永二街、永平街、永華路與永興街所圍之處，如圖 1 綠色範圍。

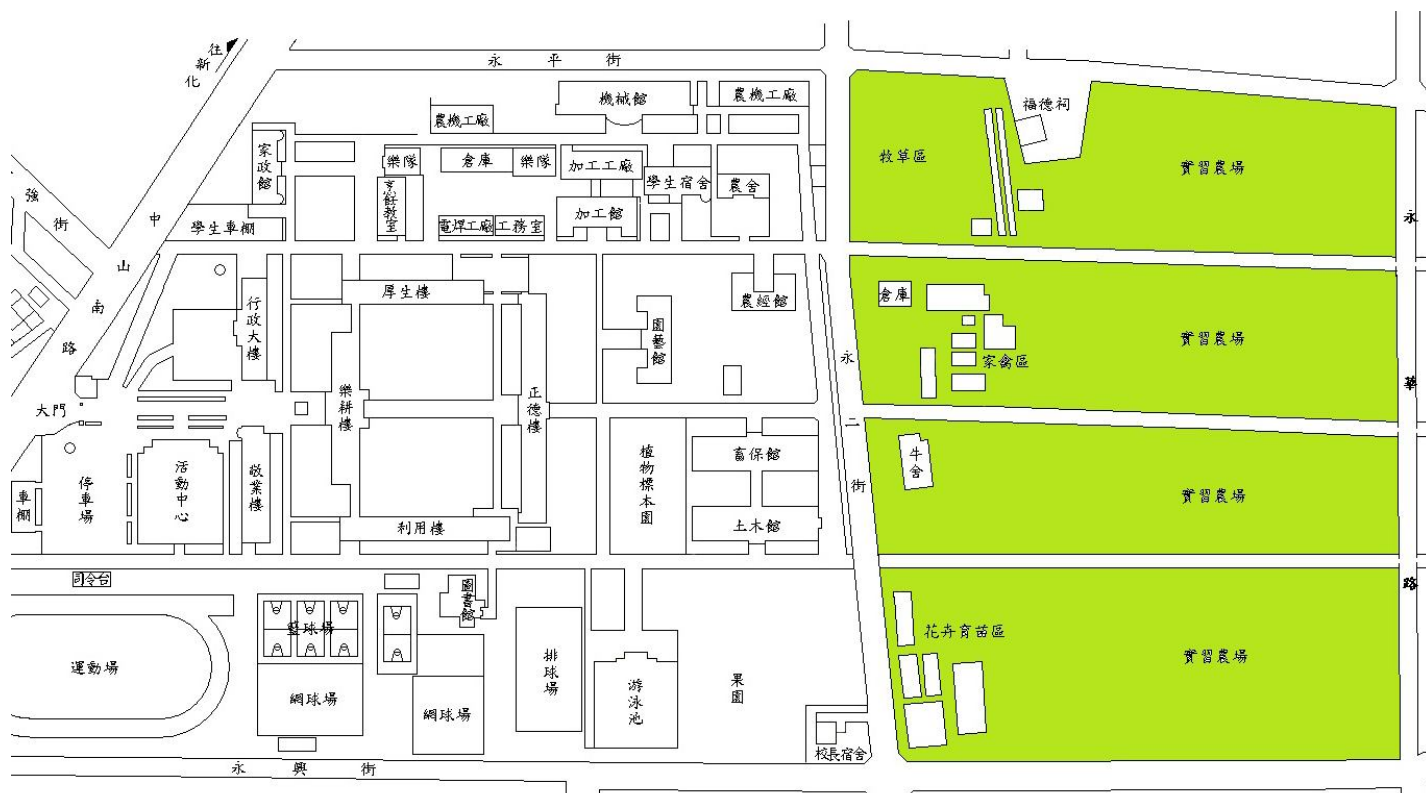
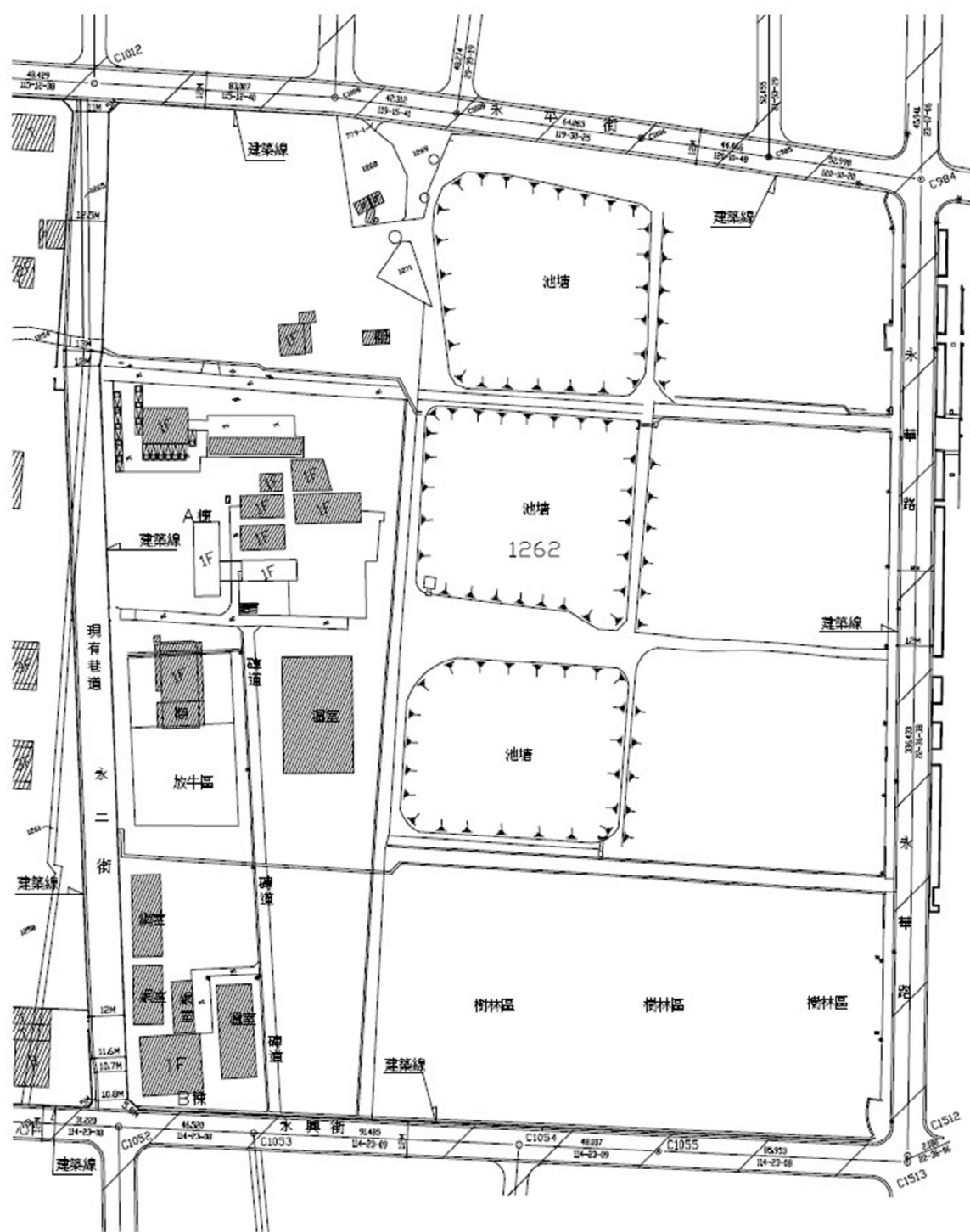


圖 1 實習農場位置圖(綠色範圍)

本校分成三大區塊，其中師生室內教學授課地點之區域為「校本部」；另外為了讓師生或民眾體驗探索教育，而舉辦攀岩、繩索活動、獨木舟…等活動，其為「探索園區」；除此之外為了提供園藝休閒學程及畜產保健學程之師生可以見習且將加強實作之實習場地，其為「實習農場」；然而這三大區塊占地約 33 公頃(33 萬平方公尺)，其中實習農場(下稱本場)配置圖如圖 2 所示，由 3 座生態池(或稱池塘)、5 塊農地、1 座樹林區、牛舍、豬舍、羊舍、雞舍與園藝場工作坊所組成。



現況圖
SCALE 1/2000

圖2 實習農牧場內配置圖

其中去(105)年獲得教育部國民及學前教育署補助本校本場排水修繕工程約新臺幣 181 萬元，整治本場下半段排水工程，如圖 3 平面圖與圖 4 鳥瞰圖對映所示，其紅色線段為排水修繕工程範圍，其施工前中後以圖 5 為例所示；且該工程修繕後排水成效顯著，如圖 3 所示，靠近永華路 3 塊農地(綠色虛線範圍)經梅姬颱風侵襲後，農地無積水之情形。

然而本場中、上半段排水與污水系統嚴重損壞，且本場有養殖禽畜類動物，涉及到污水處理法及相關法規，目前已遭臺南市政府環境保護局列管，不定期至本校稽查，然待改善之工項經費龐大，亟待專案性質之補助經費挹注改善。因此本子計畫提出「實習農牧場區域排水修繕接續工程」，實屬待急迫解決之問題。





圖 4 105 年度實習農牧場一期排水修繕工程鳥瞰圖(下半段)，紅色線段表示一期整治排水溝渠

改善前	
改善中	
改善後	

圖 5 105 年度實習農牧場一期排水修繕靠近檸檬桉樹林區旁道路

(1)園藝工作坊

安康段 1275 (613-4)

園藝科工作場

台南縣政府工務局使用執照

南工局使字第壹叁壹捌號

起造人	姓 名	住 址	區	層棟戶數	層	棟	戶
使用分區	文教區	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉
建築地點	地 址	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉	永康市鎮鄉
基地面積	其 他	八六八六九	法定空地面積	三三七七二六	M ²	建造種類	鋼鉄造
建築要項	建築要項	地下層	第一層	第二層	第三層	第四層	第五層
各層面積	各層面積	M ²	M ²	M ²	M ²	M ²	M ²
各層用途	各層用途	工作層	以下空白	以下空白	以下空白	以下空白	以下空白
防空避難	防空避難	地上	室內	室外	室內	室外	室內
設備	設備	地下	停車場	室內	室外	室內	室外
設計人	姓 名	林 本	事務所名稱	林本建築事務所	林本建築事務所	林本建築事務所	林本建築事務所
監造人	姓 名	林 本	事務所名稱	林本建築事務所	林本建築事務所	林本建築事務所	林本建築事務所
承造人	姓 名	王 永	營造廠名稱	王永建築事務所	王永建築事務所	王永建築事務所	王永建築事務所
建造執照字號	建造執照字號	87南工局造字第	工程造價	折台幣	仟	佰	玖拾陸萬

中 華 民 國

右列建築物經查依核准核圖說建築完竣茲檢附竣工圖乙份准予給照使用

右 給

局長 陳春雄

捌拾柒年

月 貳拾 日

(8) 局址建設第 8533

592.567等11筆

證照
校對章
沈建霖

B、謄本

建物登記第二類謄本(建號全部)
永康區安康段00408-000建號

圖章

列印時間:民國105年02月04日09時34分

頁次:000001

永康地政事務所 主任:林建良

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

整合謄本字第002701號

列印人員:王阿雲

資料管轄機關:臺南市永康地政事務所

謄本核發機關:臺南市永康地政事務所

建物標示部

登記日期:民國097年09月02日

登記原因:基地號變更

建物門牌:中山南路948號

建物坐落地號:安康段1262-0000

主要用途:園藝科工作場

主要建材:鋼造

層數:001層

總面積:****420.25平方公尺

層次:一層

層次面積:****420.25平方公尺

建築完成日期:民國087年06月20日

其他登記事項:使用執照字號:(87)南工局使第1318號

重測前:永康段07280-000建號

建物所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國088年11月02日

登記原因:接管

原因發生日期:民國087年12月21日

所有權人:中華民國

統一編號:0000000158

住址:(空白)

管理者:國立台南大學附屬高級中學

統一編號:73502613

住址:台南市永康區永康里中山南路948號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

C、財產登記

財產管理系統 - (480-030：房屋建築設備目錄維護作業)

檔案(E) 編輯(E) 視窗(W) 說明(H)

主要資料 其他資料及圖檔 房屋門牌及樓狀 管理及基地資料 入帳記錄 瀏覽資料 附件

財物分類號碼: 201010306 財產編號: 2010103-06 -000002 機關代碼: 392400200U

財產名稱: 園藝科工作場 是否珍貴財產: N

用途區分: 公務用 取得來源: 購買 取得來源日期: 087/06/20

取得文號: 無 登錄日期: 087/06/30

登記憑證: 財產增加單 登記字號: 財增字 經費來源: -----

會計科目: 30 攤提會計科目: 5131 傳票號碼: -----

省市: 中華民國 縣市: 台南縣 鄉鎮市區: 永康市

地址: 台南縣永康市中山南路948

建號: 00408-000 權狀字號: 永地字第3589號

持分權屬: 國有 持分子: 77 分母: 77 產權登記日期: 087/06/30

建築完成日期: 087/06/20 建築樓層: 0 1樓 建築構造: 鋼造

主建物面積(m²): 420.25 附屬建物面積: 0 (n) 原始建物面積合計: 420.25 (n)

區分所有之共同使用部份(1-多筆建號): 原始面積面積: 420.25 (n)

報廢金額: 2367626 年限: 40 折舊方法: 平均法 殘值: 77

備註: 2010103-06 2 使用狀態: 1 減損日期: / /

使用狀	分類號碼	財產編號	財產名稱	財產別名	珍貴財產	用途區分	取得日期	取得來源	取得文號	登錄日期	登記憑證	登記字號	經費來源	會計科目	會計科
1	201010101D	201010101D 000003	生產工廠房屋	加工科實習工廠	N	公務用	0741125	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010101D	201010101D 000004	農機實習工廠	農機實習工廠	N	公務用	0741125	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010101D	201010101D 000005	土木實習教室	烹飪教室	N	公務用	0741125	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010101D	201010101D 000006	畜牧實習教室	畜牧館(樂播樓)	N	公務用	0750612	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010101D	201010101D 000007	農機一廠	農機一廠	N	公務用	0461001	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010301	201010301 000001	豬舍	豬舍	N	公務用	0750612	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010301	201010301 000002	豬舍	豬舍	N	公務用	0710615	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010301	201010301 000005	乳牛舍	乳牛舍	N	公務用	0641201	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010303	201010303 000002	地肥舍	地肥舍	N	公務用	0650301	購買	無	0880529	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201010306	201010306 000002	園藝科工作場	園藝科工作場	N	公務用	0870630	自置	無	0870630	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201020102	201020102 000001	圖書館	圖書館	N	公務用	0800314	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201020107	201020107 000001	學生活動中心	學生活動中心	N	公務用	0790604	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201020303	201020303 000001	鍋爐房	鍋爐房	N	公務用	0760501	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201020304	201020304 000002	物品倉庫	農機鋼骨庫棚	N	公務用	0860623	購買	無	0880529	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201020403	201020403 000003	汽車棚	汽車棚	N	公務用	0870416	購買	無	0870430	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201030103	201030103 000002	厚生樓	厚生樓	N	公務用	0640630	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201030103	201030103 000004	樂耕樓	樂耕樓	N	公務用	0740709	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201030103	201030103 000005	利用樓	利用樓	N	公務用	0740709	購買	無	0851231	財產增加單	財增字	30	公務預	
1	201030103	201030103 000006	農經館	農經館	N	公務用	0830711	購買	無	0851130	財產增加單	財增字	30	公務預	

筆數=105

查詢(Q) 取消修改(C) 管理(M) 基地(D) 附件(D)

清除(C) 修改(S) 離開(X)

20170001 系統管理者 1*** 系統管理者 單擊滑鼠左鍵瀏覽資料；雙擊二次進入修改模式；按【Delete】鍵刪除該筆資料。

根據「財務標準分類」之「房屋建築及設備」類中「農業用簡單網室」，其園藝工作坊建築構造材質乃「鋼造」，最低使用年限 40 年。

A、使用執照

[illegible]

A. 容白 教字 B. 姑舍 C. 承替舍

609-1 562-5
614 562-6
614-1

B、謄本

建物登記第二類謄本(建號全部)
永康區安康段00407-000建號

列印時間:民國105年02月04日09時34分

頁次:000001

永康地政事務所 主任:林建良

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

整合謄本字第002701號

列印人員:王阿雲

資料管轄機關:臺南市永康地政事務所

謄本核發機關:臺南市永康地政事務所

建物標示部

登記日期:民國97年09月02日

登記原因:基地號變更

建物門牌:中山南路9-48號

建物坐落地號:安康段1262-0000

主要用途:農業用

主要建材:加強磚造

層數:001層

總面積:****195.99平方公尺

層次:一層

層次面積:****195.99平方公尺

建築完成日期:民國075年06月12日

其他登記事項:使用執照字號:(75)南建局使第2732號。

重測前:永康段03795-000建號

建物所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國088年11月02日

登記原因:接管

原因發生日期:民國087年12月21日

所有權人:中華民國

統一編號:0000000158

住址:(空白)

管理:者:國立台南大學附屬高級中學

統一編號:73502613

住址:台南市永康區永康里中山南路9-48號

權利範圍:全部*****1分之1*****

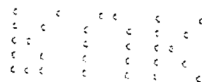
權狀字號:(空白)

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。



臺南市永康地政事務所

C、財產登記

財產管理系統 - [480-030：房屋建築設備目錄維護作業]

檔案(E) 編輯(E) 視窗(W) 說明(H)

主要資料 其他資料及圖檔 房屋門牌及權狀 管理及基地資料 入帳記錄 瀏覽資料 附件

財物分類號碼: 201010301 財產編號: 2010103-01-000001 機關代碼: 392400200U

財產名稱: 豬舍 是否珍貴財產: N

財產別名: 豬舍

用途區分: 公務用 取得來源: 購置 取得來源日期: 07506/12 登錄日期: 085/12/31

取得文號: 無 經費來源: -----

登記憑證: 財產增加單 登記字號: 財增字

會計科目: 30 攤提會計科目: 5131 傳票號碼: -----

省市: 中華民國 縣市: 台南縣 鄉鎮市區: 永康市

地址: 台南縣永康市中山南路948號

建號: 00407-000 權狀字號: 永地字第5010號

持分權屬: 國有 持分分子: 39 分母: 39 產權登記日期: 085/12/31

建築完成日期: 07506/12 建築樓層: 0 1樓 建築構造: 加強磚造

主建物面積(m²): 195.99 附屬建物面積: 0 (n) 原始建物面積合計: 195.99 (n)

區分所有之共同使用部份(1-多筆建號): 原始人帳面積: 195.99 (n)

帳務金額: 832364 年限: 25 折舊方法: 平均法 殘值: 39

備註: 2010103-01 1 使用狀態: 1 減損日期: / /

使用狀況	分類號碼	財產編號	財產名稱	財產別名	珍貴財產	用途區分	取得日期	取得來源	取得文號	登錄日期	登記憑證	登記字號	經費來源	會計科目	會計科
1	201010101D	201010101D 000003	生產工廠房屋	加工科實習工廠	N	公務用	0741125	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010101D	201010101D 000004	農機實習工廠	農機實習工廠	N	公務用	0741125	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010101D	201010101D 000005	土木實習教室	烹飪教室	N	公務用	0741125	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010101D	201010101D 000006	畜牧實習教室	畜牧館(榮揚樓)	N	公務用	0750612	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010101D	201010101D 000007	農機一廠	農機一廠	N	公務用	0461001	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010301	201010301 000001	豬舍	豬舍	N	公務用	0750612	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010301	201010301 000002	豬舍	豬舍	N	公務用	0710615	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010301	201010301 000005	乳牛舍	乳牛舍	N	公務用	0641201	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010303	201010303 000002	堆肥舍	堆肥舍	N	公務用	0650301	購置	無	0880529	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201010306	201010306 000002	園藝科工作場	園藝科工作場	N	公務用	0870620	購置	無	0870630	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201020102	201020102 000001	圖書館	圖書館	N	公務用	0800314	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201020107	201020107 000001	學生活動中心	學生活動中心	N	公務用	0790604	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201020303	201020303 000001	鍋爐房	鍋爐房	N	公務用	0760501	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201020304	201020304 000002	物品倉庫	農機飼育庫棚	N	公務用	0860623	購置	無	0880529	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201020403	201020403 000003	汽車棚	汽車棚	N	公務用	0870416	購置	無	0870430	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201030103	201030103 000002	厚生樓	厚生樓	N	公務用	0640630	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201030103	201030103 000004	樂耕樓	樂耕樓	N	公務用	0740709	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201030103	201030103 000005	利用樓	利用樓	N	公務用	0740709	購置	無	0851231	財產增加單	財增字		30	公務預
1	201030103	201030103 000006	壽經館	壽經館	N	公務用	0830711	購置	無	0851130	財產增加單	財增字		30	公務預

筆數=105

查詢(Q) 取消修改(C) 管理(M) 基地(D) 附件(D)

清除(C) 修改(S) 離開(X)

00170001 系統管理表 ***** 系統管理表 田畝過田自檢管理資料：轉駁一次進入修改組計：按【Delete】鍵刪除該等資料。

根據「財務標準分類」之「房屋建築及設備」類中「牲畜飼養室」，其豬舍建築構造材質乃「加強磚造」，最低使用年限 25 年。

A、雜項使用執照

什項工程內容: 圍牆長度 $> 72 M$
 $= 6 \times 5.6 M^2$

(87) 附王局雜使
零捌捌捌

第 39 卷 6 期 1987 年 6 月

3、現況說明(包括現狀照片)及改善對策



概要說明：本場園區內現有之車道狀況不佳，路面不平且部分區域雜草叢生。故重新規劃及整頓園區內車行道路，以能夠承受車輛重量之砂石鋪面工法施作，並保有地面透水性。



概要說明：現況之儲水槽及出水口為僅簡易型設施及水管外露，使用狀況及美觀均不佳。故更新儲水槽及出水口，以兼具穩固及美觀之設備取代之，提升整體園區之完整性。



概要說明：此區現況為窄小之土溝，排水效果不佳及容易阻塞，且並未與新設之排水溝連接。故將土溝改建為與 105 年度一期排水修繕工程所新建排水溝相同之規格，並續接兩者，使全段水溝得以發揮排水之功效。



概要說明：此區原有之灌溉管線已喪失功能無法使用，因此農地耕作有所限制。故預計從校本部牽引新的灌溉管線至此區，一併設置儲水槽及出水口。



概要說明：目前污水處理設備僅完成部分硬體，尚有設備未設置；且管線尚未與羊舍、生態池連接。故新增尚未設置之設備，並續接羊舍之污水管至污水處理設備，以及設計排放至生態池之水路。



概要說明：該區域為污水曝氣池內部情景。



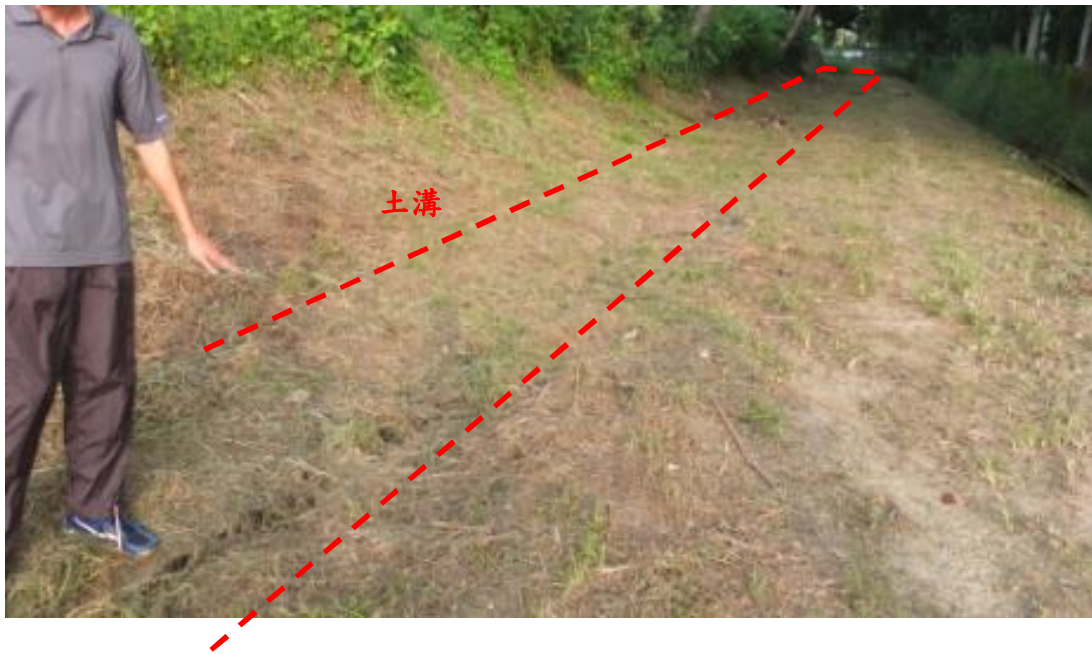
概要說明：現況羊舍四周之水溝未裝設水溝蓋，美觀及衛生不佳，故增設羊舍外圍水溝之水溝蓋，並增加羊舍四周土壤厚度，以利放牧羊隻。



概要說明：牛舍因高程問題排水不良且四周水溝年久失修，多已損壞喪失功能。故牛舍東側新設溝渠，連接至化糞池，利用重力排水將污水排至化糞池。



概要說明：考量羊隻生活環境品質及增加活動空間，預計開闢室戶外放牧區。故規劃於羊舍四周裝設通透式圍籬，劃分出戶外放牧區範圍。



概要說明：現況牛舍與污水並無分流，較不衛生，牛舍旁水溝蓋多處損壞待修及土溝崩坍。故修繕牛舍旁之土溝與部分損壞水溝蓋，使其有效發揮排水功用。



概要說明：現況因該處未設置抽水機，加上因基地高程緣故，此處之排水溝於雨量過大時無法發揮功效。故於臨馬路側之陰井增設抽水機，可將過量之雨水抽至園區外排水溝，解決淹水問題，考量地勢較低，所需儲水量較大，因此此處陰井體積加大加深。



概要說明：本場生態資源豐富，可規劃對外開放，做為生態教育之用，增加校園與市民互動性。故選定園區內數個具教育意義之地點，配合設置解說牌，加強校園內各農牧地塊的識別性。

4、修繕工程實施方式及具體實施項目

修繕工程實施方式如圖 6，採下列設計策略之方針：

- (1)提升園區基礎設施品質，增加全區環境之整體性與特色。
- (2)新增污水處理設備尚缺之硬體及接管，改善畜舍污水排放問題。
- (3)整體改善園區內排水問題，新舊排水溝續接介面整合。
- (4)園區東南側陰井新增抽水機以解決淹水問題。
- (5)新增羊舍圍籬，提升羊畜環境品質。
- (6)園區內歷史性水利設施修繕與展示。

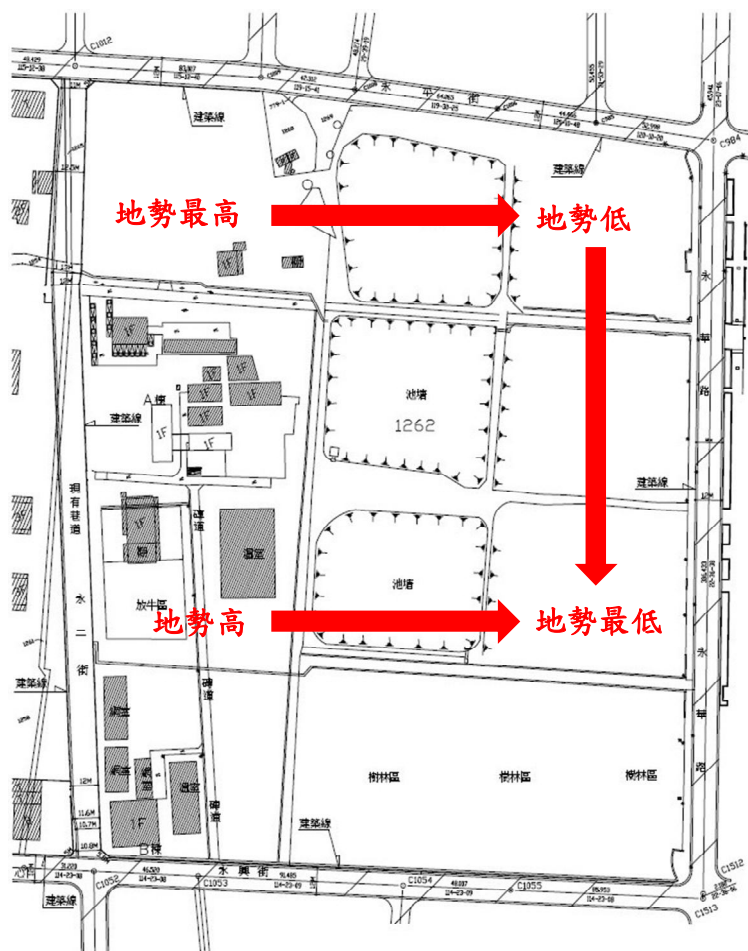


圖 6 實習農牧場地勢高低與水流示意圖

具體實施項目如表 1 與圖 7 對應分成 10 大部分：

表 1 工程項目與內容

工項	工程範圍	工程內容
01	①B2-B4 ②B2-E2 ③C0-C2 ④D2-D4	車行道路鋪面修整
02	C3-C4	既有自校本部水塔引水灌溉水線之儲水設備安裝
03	D2-D4	新建水溝
04	B0-B4	新設自校本部水塔引入灌溉水線及儲水設備安裝
05	丙-污排水處理設備	新設污水處理設備並連接(丁)生態池
06	丙-羊舍 己-牛舍	畜舍高程、溝蓋、污排水系統改良規劃
07	丙-羊舍	畜舍周邊圍籬興建
08	己-牛舍	雨排水系統規劃(銜接第 04 項工程)
09	壬	既有陰井加裝抽水機
10	甲、乙、丙、戊、己、庚	生態與歷史解說告示牌豎立

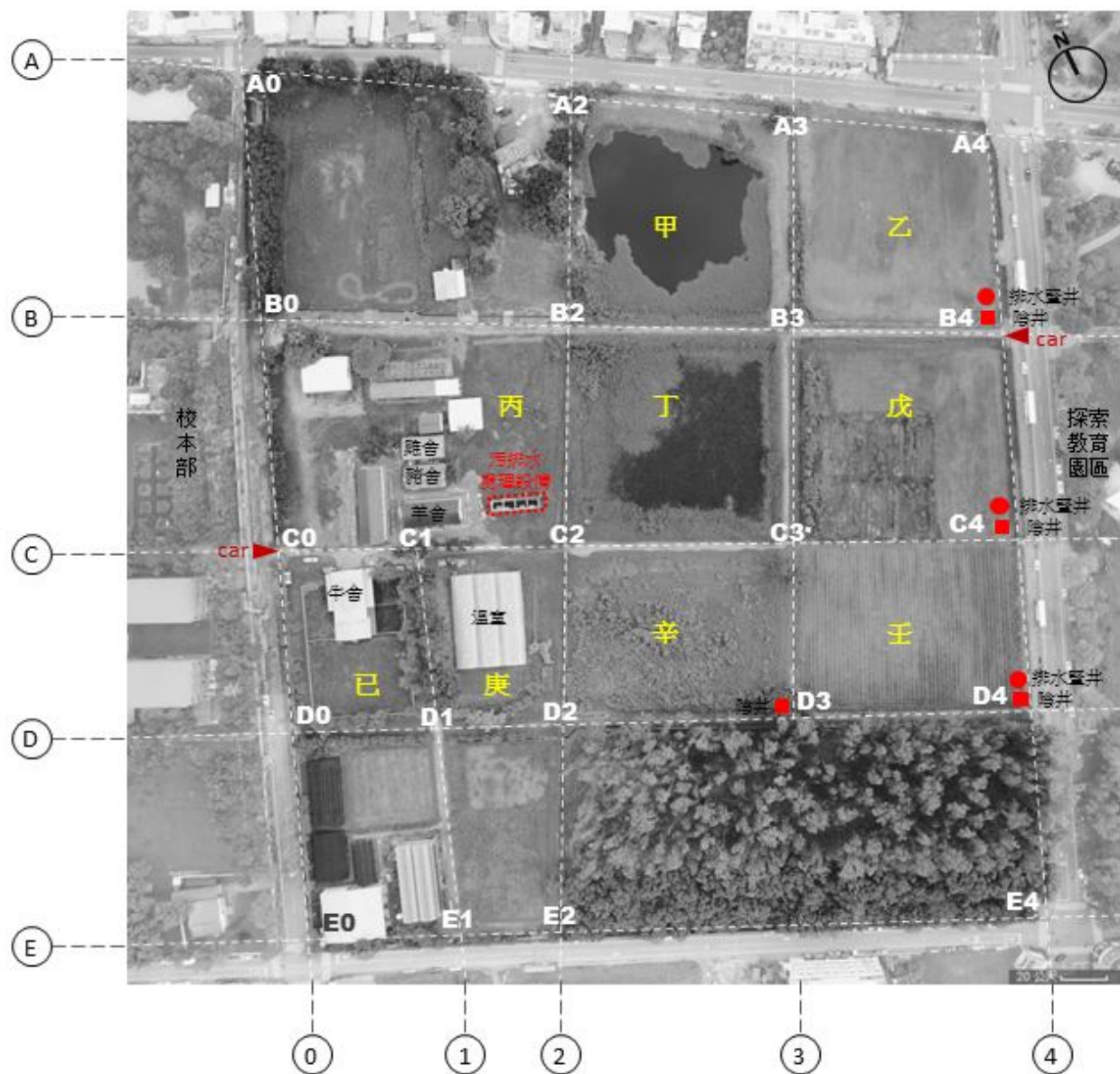


圖 7 實習農牧場鳥瞰施工位置圖

其個別具體實施項目說明如下所述

工項 01：如圖 8，重新規劃及整頓園區內車行道路，以能夠承受車輛重量之砂石鋪面工法施作，並保有地面透水性，其參考案例如圖 9。

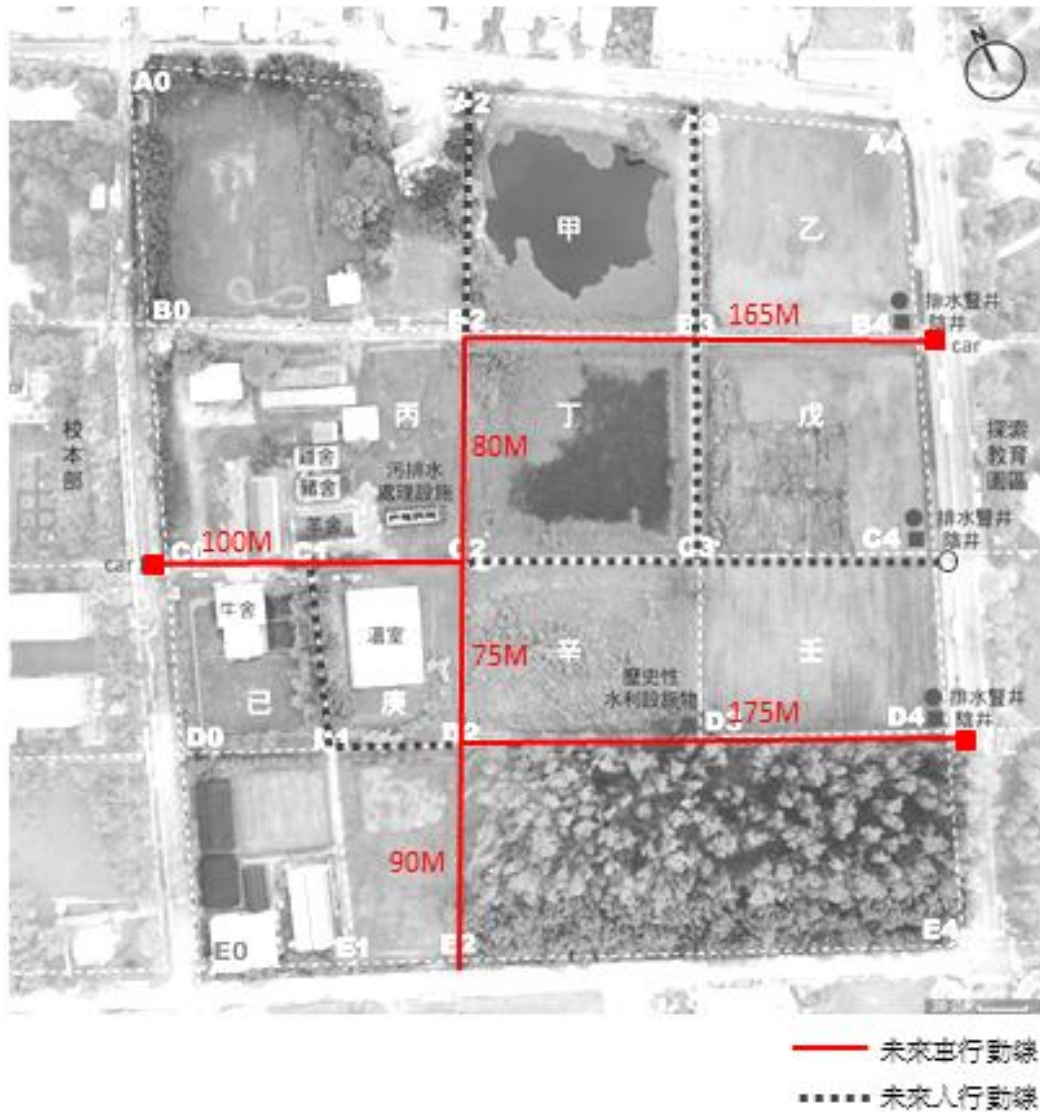


圖 8 未來車行、人行動線圖

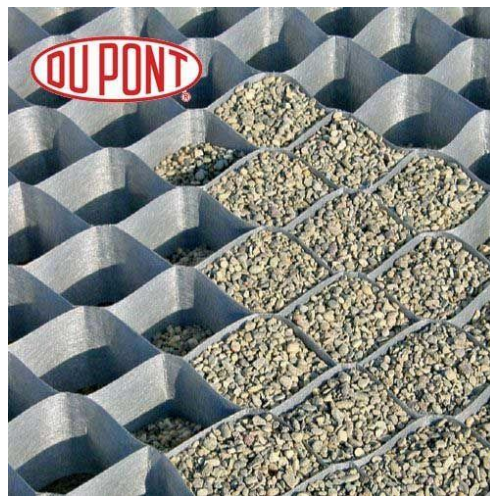
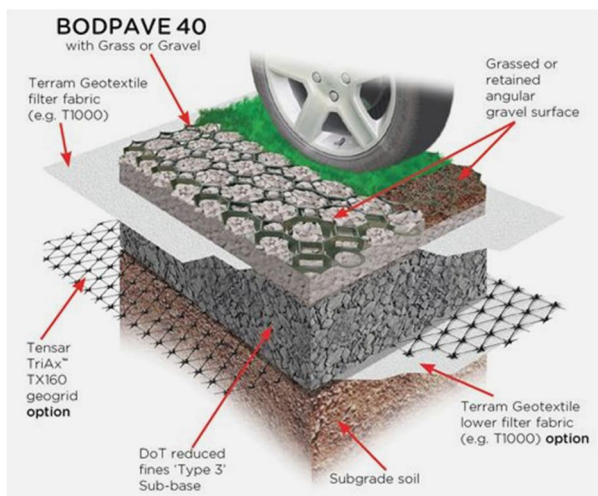


圖 9 道路鋪面工法參考案例

工項 02：如圖 10，更新儲水槽及出水口，以兼具穩固及美觀之設備取代之，提升整體園區之完整性，其參考案例如圖 11。



圖 10 既有灌溉水線與新增儲水設備圖



圖 11 灌溉水線與儲水設備圖參考案例

工項 03：如圖 12，將土溝改建為與 105 年度一期排水修繕工程水溝相同之規格，並續接兩者，使全段水溝得以發揮排水之功效。



圖 12 新建水溝圖

工項 04：如圖 13，預計從校本部牽引新的灌溉管線至此區，一併設置儲水槽及出水口，其參考案例如圖 11。

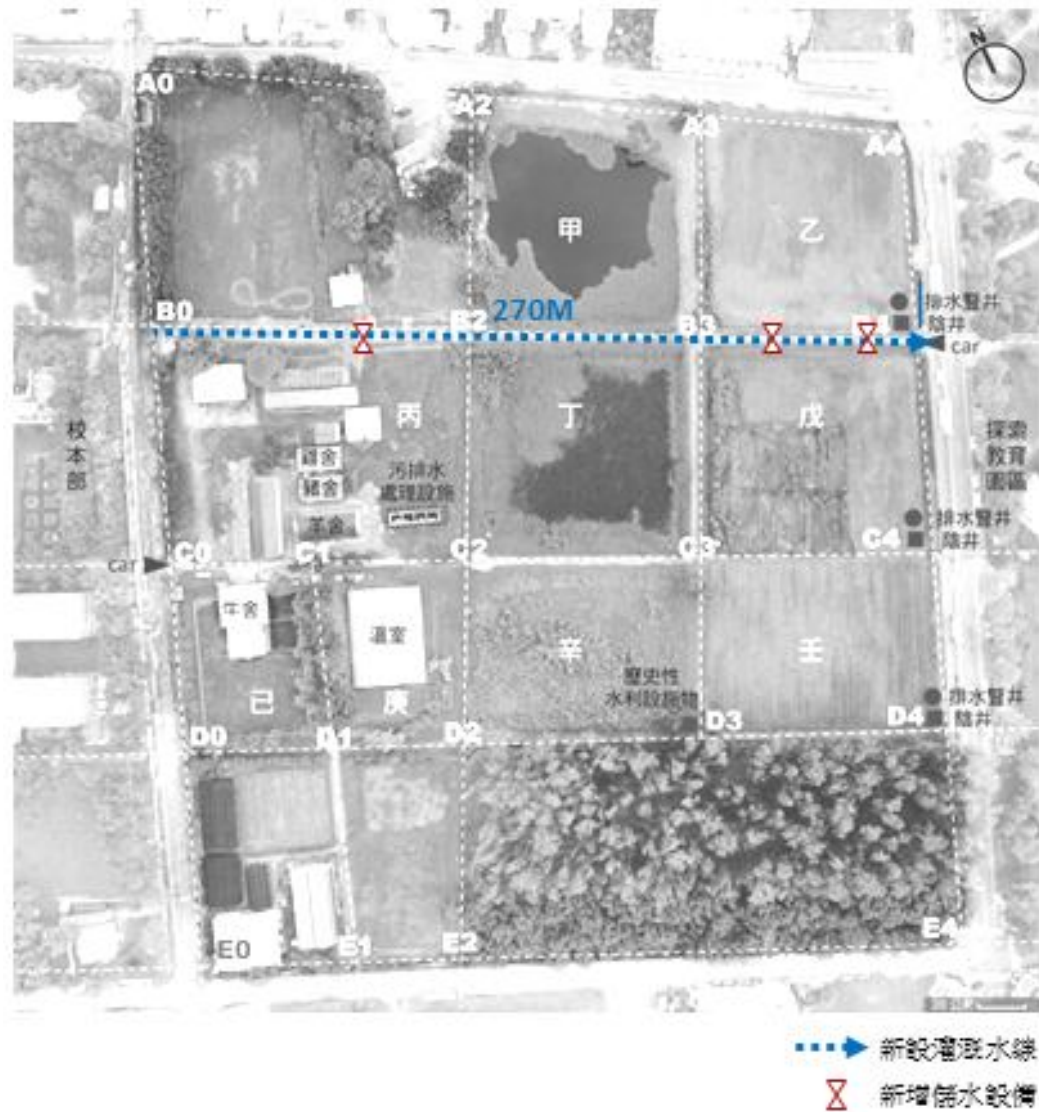


圖 13 新增灌溉水線與新增儲水設備圖

工項 05：如圖 15，新增尚未設置之設備，並續接羊舍之污水管至污水處理設備，以及設計排放至生態池之水路。



圖 15 污水處理設備連接(丁)生態池圖

工項 06：如圖 16，增設羊舍外圍水溝之水溝蓋，並增加羊舍四周土壤厚度，以利放牧羊隻。於牛舍東側設置土溝，連接至化糞池，利用重力排水將污水排至化糞池，其參考案例如圖 17。

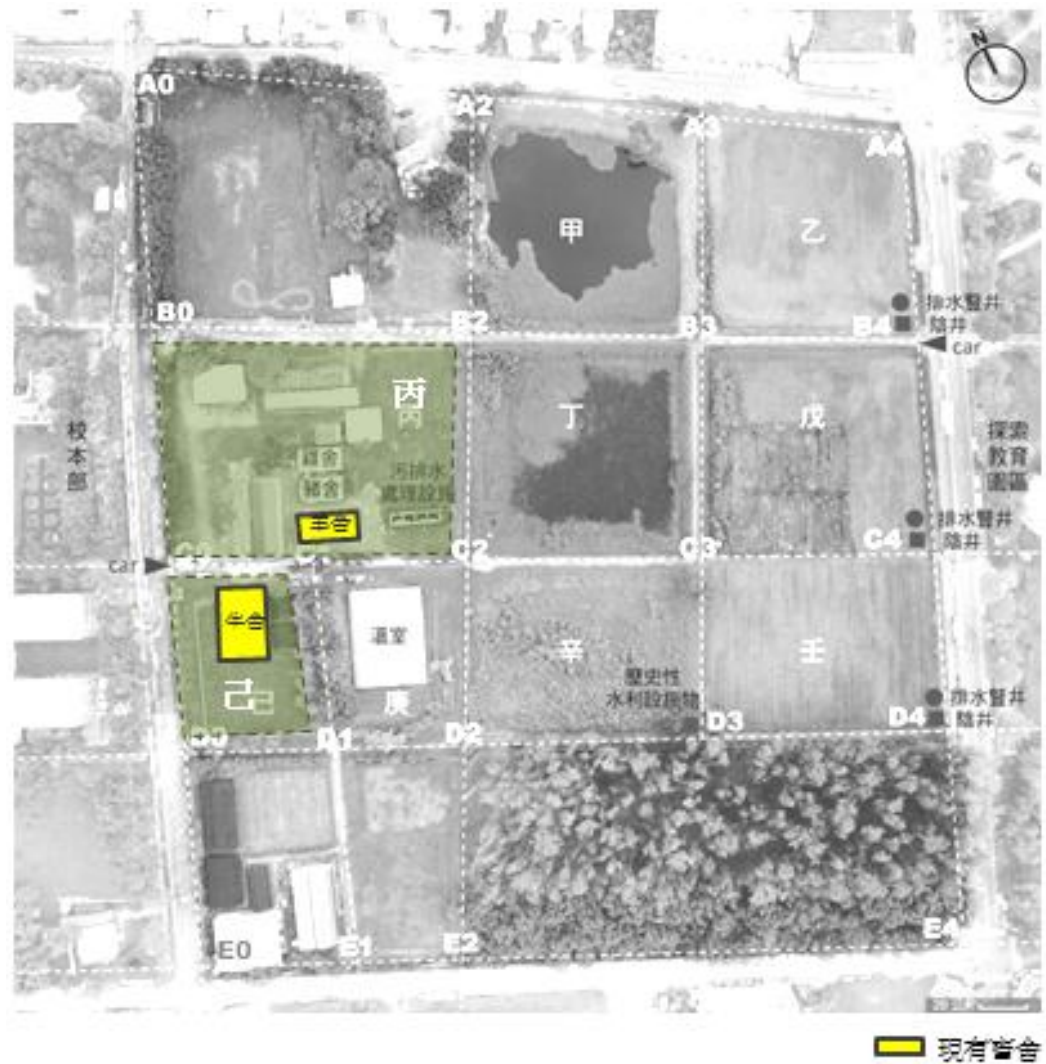


圖 16 羊舍、牛舍位置圖



圖 17 畜舍溝蓋參考案例

工項 07：如圖 18，計劃於羊舍四周裝設簡單美觀之圍籬，劃分出戶外放牧區範圍，其參考案例如圖 19。



圖 18 畜舍周邊圍籬示意圖



圖 19 畜舍圍籬參考範例

工項 08：如圖 20，修繕牛舍旁之水溝與部分損壞水溝蓋，使其有效發揮排水功用。

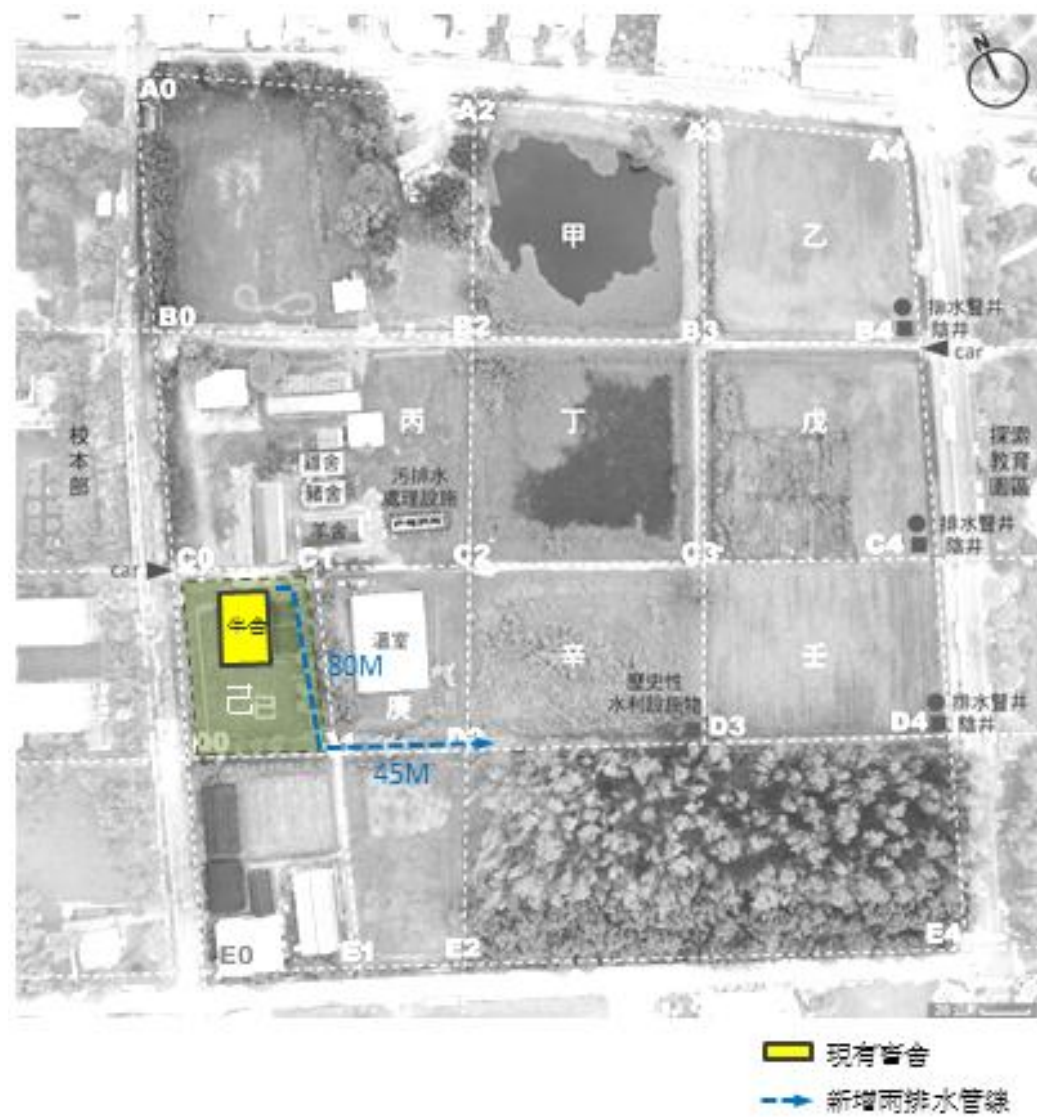


圖 20 雨排水系統路徑規劃示意圖

工項 09：如圖 21，於臨馬路側之陰井增設抽水機，可將過量之雨水抽至園區外排水溝，解決淹水問題，考量 D4 處地勢較低，所需儲水量較大，故此處陰井體積加大加深。

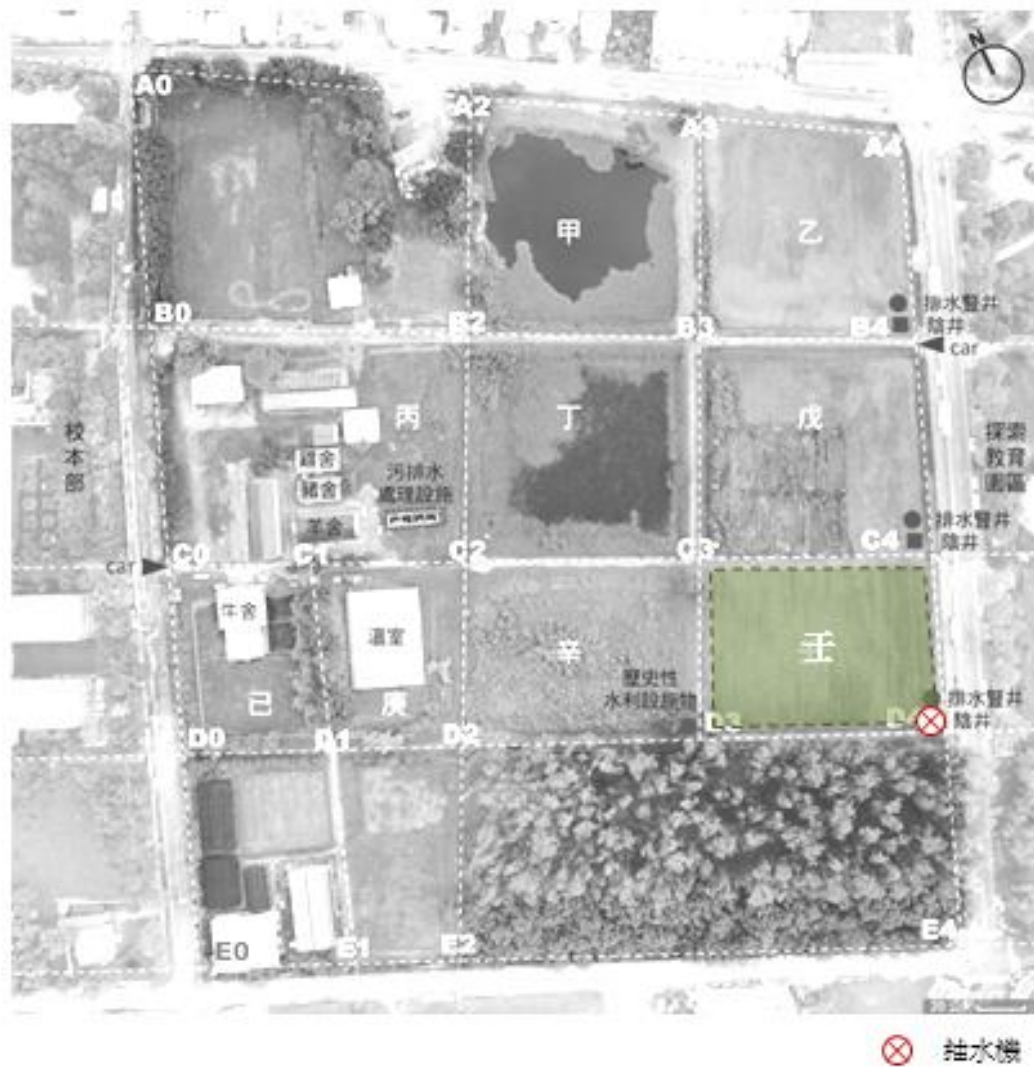


圖 21 陰井抽水機位置圖

工項 10：如圖 22，選定園區內數個具教育意義之地點，配合設置解說牌，加強校園內各農牧地塊的識別性，其參考案例如圖 23。

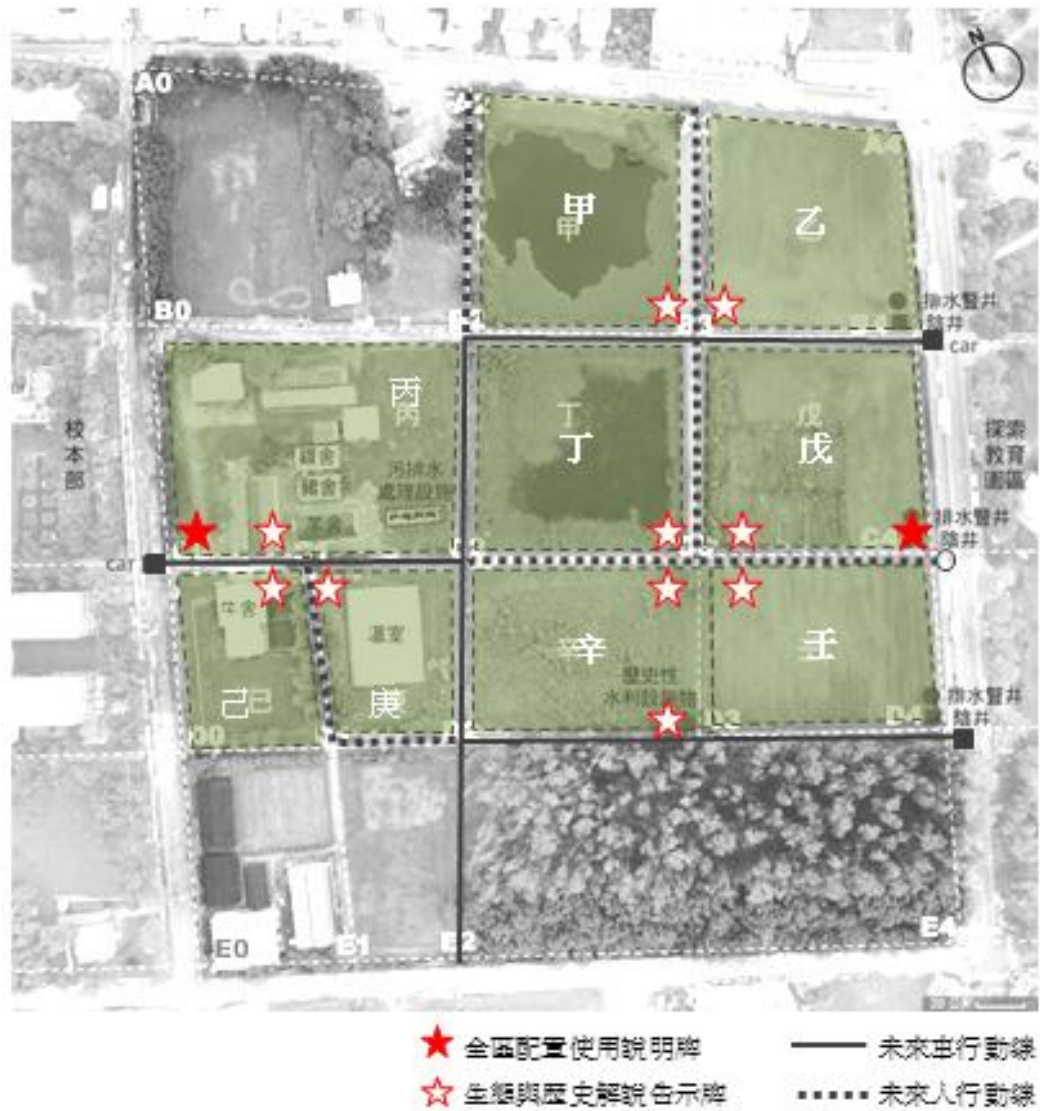


圖 22 生態與歷史教學解說告示牌配置圖



圖 23 解說告示牌參考範例

5、計畫需求自我評估表及經費預算書

(1)計畫需求自我評估表

計畫需求自我評估表		
項次	評估項目	說明
一	車行道路鋪面修整	本場內現有之車道狀況不佳，路面不平且部分區域雜草叢生。
二	既有自校本部水塔引水灌溉水線之儲水設備安裝	現況之儲水槽及出水口為僅簡易型設施及水管外露，使用狀況及美觀均不佳。
三	新建水溝	現況為窄小之土溝，排水效果不佳及容易阻塞，且並未與新設之排水溝連接。
四	新設自校本部水塔引入灌溉水線及儲水設備安裝	原有之灌溉管線年代久遠且喪失功能無法使用，因此農地耕作有所限制。
五	新設污水處理設備並連接生態池	目前污水處理設備僅完成部分硬體，尚有設備未設置；且管線尚未與羊舍、生態池連接。
六	畜舍高程、溝蓋、污排水系統改良規劃	羊舍四周之水溝未裝設水溝蓋，美觀及衛生不佳，牛舍因高程問題排水不良且四周水溝年久失修，多已損壞。
七	畜舍周邊圍籬興建	考量羊隻生活環境品質及增加活動空間，預計開闢室戶外放牧區。
八	雨排水系統規劃	現況牛舍與污水並無分流，較不衛生，牛舍旁水溝蓋多處損壞待修。
九	既有陰井加裝抽水機	因基地高程緣故，此處之排水溝於雨量過大時無法發揮功效。
十	生態與歷史解說告示牌豎立	本場生態資源豐富，可計畫對外開放，做為生態教育之用，增加校園與市民互動性。

(2)經費預算書

國立臺南大學附屬高級中學
總表[預算]

106/9/18

工程名稱	實習農牧場區域排水修繕接續工程	會計科目		
施工地點		工程編號		
項次	工 作 項 目	金額(元)	備註	
壹	發包工程費			
一	直接工程成本合計	6,093,000		
二	工程品管作業費(約0.6%)	36,558		
三	勞工安全衛生(約0.6%)	36,558		
四	廠商管理及利潤(約5%)	304,650		
五	營造綜合保險費及第三人責任險等(0.5%)	32,354		
六	營業稅5%	325,156		
	合計(壹)	6,828,276		
貳	非發包工程費			
一	空氣污染防治費(0.54%)	36,873		
二	設計監造費(8.6%、8.0%)	547,661		
三	工程管理費(3%、1.5%)	172,061		
	合計(貳)	756,595		
	總計(壹+貳)	7,584,871		

國立臺南大學附屬高級中學

詳細價目表

工程名稱	實習農場區域排水修繕接續工程				製表日期	106/9/18
項次	工程項目	單位	數量	單價	複價	備註
壹	發包工程費					
一	直接工程成本合計					
1	測量放樣費	式	1	100,000	100,000	
2	道路整地	m2	6000	10	60,000	
3	工程告示牌(租用)	式	1	5,000	5,000	
4	乙種施工圍籬(警示燈)	式	1	50,000	50,000	
5	既有柏油路刨除運棄(5CM)	m2	960	50	48,000	
6	舊有水溝打除運棄(含局部溝蓋面打除)	m	200	1,500	300,000	
7	車行道路鋪設砂石透水性鋪面	m2	1500	750	1,125,000	工項1
8	南側新作RC明溝	m	150	3,500	525,000	工項3
9	新作陰井(100*100*120cm)含蓋面	座	2	10,000	20,000	工項9
10	污水處理設備管線(含排至生態池)	式	1	150,000	150,000	工項5
11	固液分離機(含安裝、配管)	台	1	500,000	500,000	工項5
12	高速送風機(含安裝、配管)	台	2	50,000	100,000	工項5
13	牛舍旁人行道水溝蓋面鋪設鍍鋅隔柵板	m	100	1,200	120,000	工項8
14	牛、羊、豬舍汙水接至汙水處理設施	式	1	150,000	150,000	工項6
15	牛舍舊有化糞池拆除	式	1	50,000	50,000	工項6
16	羊舍新作圍籬	m	150	5,000	750,000	工項7
17	羊舍周邊回填土(含運送)	m3	600	1,000	600,000	工項6
18	抽水機(含浮球開關)	台	1	30,000	30,000	工項9、7
19	生態與歷史教學解說告示牌	座	10	15,000	150,000	工項10
20	實習農場供水線更新工程	式	1	600,000	600,000	工項2、4
21	材料試驗費	式	1	60,000	60,000	
22	廢棄物運棄(含拆除)	式	1	500,000	500,000	
23	雜項接續修補	式	1	100,000	100,000	
	(壹.一)合計				6,093,000	
二	工程品管作業費(約0.6%)	式	1.0	36,558	36,558	(壹.一)*0.6%
三	勞工安全衛生(約0.6%)	式	1.0	36,558	36,558	(壹.一)*0.6%
四	廠商管理及利潤(約5%)	式	1.0	304,650	304,650	(壹.一)*5%
	小計(壹.一~壹.四)				6,470,766	
五	營造綜合保險費及第三人責任險等(0.5%)	式	1.0	32,354	32,354	(壹.一~壹.四)*0.5%
	小計(壹.一~壹.五)				6,503,120	
六	營業稅5%	式	1.0	325,156	325,156	(壹.一~壹.五)*5%
	發包工程費合計(壹)				6,828,276	
貳	非發包工程費					
一	空氣污染防治費(0.54%)	式	1.0	36,873	36,873	(壹.一~壹.六)*0.54%
二	設計監造費(8.6%、8.0%)	式	1.0	547,661	547,661	
三	工程管理費(3%、1.5%)	式	1.0	172,061	172,061	
	非發包工程費合計(貳)				756,595	
	總計(壹+貳)				7,584,871	

6、計畫執行期程

子計畫名稱：實習農牧場區域排水修繕接續工程	
預定工作計畫	預定工作期程
完成申請計畫書送件	106 年 09 月 31 日前
第一次需求審查初審	106 年 11 月
審查複審	107 年 12 月
核定補助經費金額	107 年 02 月
遴選設計監造建築師	107 年 02 月 01 日至 107 年 02 月 28 日前
設計規劃細部圖說	107 年 03 月 01 日至 107 年 03 月 31 日前
工程招標	107 年 04 月 01 日至 107 年 04 月 30 日前
工程等標期、決標	107 年 05 月 01 日至 107 年 05 月 31 日前
施工	107 年 06 月 01 日至 107 年 10 月 15 日前
竣工	107 年 10 月 16 日至 107 年 10 月 31 日前
驗收	107 年 11 月 01 日至 107 年 11 月 30 日前
結核與付款	107 年 12 月 01 日至 107 年 12 月 31 日前
子計畫總計需執行 272 日曆天(從遴選設計監造建築師 107 年 02 月 01 日算起)	